

Số: /TB-UBND

Xuân Đông, ngày tháng 7 năm 2026

### THÔNG BÁO

**Niêm yết công khai Dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với các hộ gia đình, cá nhân ảnh hưởng Dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng Nâng cấp, mở rộng tuyến đường ĐT.773 đoạn qua xã Xuân Đông (đợt 4)**

Căn cứ điểm a, khoản 3, Điều 87 Luật Đất đai năm 2024 và điểm b, khoản 9, Điều 3 Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

UBND xã Xuân Đông nhận được Văn bản số 541/TTPTQĐCNCM ngày 26/7/2026 của Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đồng Nai - Chi nhánh Cẩm Mỹ về việc thực hiện các thủ tục niêm yết, công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Dự án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng nâng cấp, mở rộng tuyến đường ĐT.773, đoạn qua địa bàn xã Xuân Đông (đợt 4).

UBND xã Xuân Đông phối hợp Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đồng Nai - Chi nhánh Cẩm Mỹ tổ chức niêm yết công khai Dự thảo phương án bồi thường hỗ trợ tái định cư Dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng Nâng cấp, mở rộng tuyến đường ĐT.773 đoạn qua xã Xuân Đông (đợt 4), cụ thể như sau:

**1. Niêm yết công khai Dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ (đợt 4) đối với 37 hộ gia đình, cá nhân** ảnh hưởng Dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng Nâng cấp, mở rộng tuyến đường ĐT.773 đoạn qua xã Xuân Đông (đợt 4), kèm theo Dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và phương án bồi thường chi tiết của từng hộ gia đình, cá nhân.

**2. Thời gian niêm yết 10 ngày:** Bắt đầu từ ngày 28/7/2026 đến hết ngày 08/8/2026.

**3. Địa điểm niêm yết:**

- Trụ sở UBND xã Xuân Đông, địa chỉ ấp 7, xã Xuân Đông, thành phố Đồng Nai.

- Trụ sở các ấp: ấp 1, ấp 7, xã Xuân Đông, thành phố Đồng Nai.

- Cổng thông tin điện tử xã Xuân Đông tại địa chỉ: <https://xuandong.dongnai.gov.vn/>

**4. UBND xã Xuân Đông, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đồng Nai - Chi nhánh Cẩm Mỹ** thông báo đến các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân được biết và có ý kiến đóng góp xin liên hệ đến UBND xã Xuân Đông (thông qua Phòng Kinh tế xã) hoặc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đồng Nai - Chi nhánh Cẩm Mỹ để được hướng dẫn, xem xét giải quyết; thời gian từ thứ 2 đến thứ 6 trong tuần (trong giờ hành chính).

Trong thời gian niêm yết, UBND xã Xuân Đông, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đồng Nai - Chi nhánh Cẩm Mỹ sẽ phối hợp với các cơ quan liên quan, tổng hợp ý kiến của các hộ gia đình, cá nhân (nếu có) để gửi đến cơ quan có thẩm quyền xem xét giải quyết. Hết thời gian niêm yết nêu trên, UBND xã Xuân Đông sẽ phối hợp với các cơ quan có liên quan thực hiện các trình tự, thủ tục các bước tiếp theo theo quy định của pháp luật.

**5.** Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Xuân Đông có trách nhiệm đăng tải toàn bộ Thông báo này đính kèm hồ sơ bồi thường trên cổng thông tin điện tử của UBND xã Xuân Đông.

UBND xã Xuân Đông đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đồng Nai - Chi nhánh Cẩm Mỹ, Trưởng các ấp 1, ấp 7 và các hộ gia đình, cá nhân có tên trong Dự thảo phương án niêm yết công khai (đợt 4) được biết, phối hợp thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Trung tâm PTQĐ thành phố Đồng Nai;
  - Trung tâm PTQĐ - Chi nhánh Cẩm Mỹ (phối hợp thông báo đến các hộ dân);
  - Chủ tịch, các PCT UBND xã;
  - Ban Thường trực UBMTTQVN xã;
  - Trưởng các ấp 1, ấp 7 (thông báo đến các hộ dân trên địa bàn);
  - Lưu: VT, NNMT.
- (Hòa)

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Hữu Chiến**